

Verhandlungsschrift

Nr. 5/2020

über die durch den Gemeinderat der Gemeinde Lengau gefassten Umlaufbeschlüsse.

Durch den o.ö. Landtag wurde in der Sitzung am 12.11.2020 u.a. das 2. Oö. COVID-19-Gesetz beschlossen.

Gemäß § 7 legcit können bis zum Ablauf des 31. Juli 2021 landesgesetzlich eingerichtete Kollegialorgane Beschlüsse im Umlaufweg auch dann fassen, wenn dies materiengesetzlich nicht ausdrücklich vorgesehen ist. Dies hat in der Weise zu geschehen, dass der Antrag von der bzw. von dem Vorsitzenden unter Setzung einer angemessenen Frist für die Stimmabgabe unter Verwendung geeigneter technischer Kommunikationsmittel, insbesondere per E-Mail, allen übrigen Mitgliedern zugeleitet wird. Diese haben ihre Stimme schriftlich abzugeben und an die Vorsitzende bzw. den Vorsitzenden so rechtzeitig zu übermitteln, dass sie innerhalb der gesetzten Frist einlangt. Die für das Zustandekommen von Beschlüssen geltenden materiengesetzlichen Voraussetzungen bleiben unberührt. Das Ergebnis der Beschlussfassung ist von der bzw. dem Vorsitzenden unmittelbar nach der Feststellung des Ergebnisses zu dokumentieren und allen übrigen Mitgliedern mitzuteilen.

Mit E-Mail des Gemeindeamtes vom 18.11.2020 (**ANLAGE 1**) wurden die Mitglieder des Gemeinderates zur Abstimmung über folgende Punkte bis 20.11.2020, 12.00 Uhr, aufgefordert:

An der Abstimmung haben innerhalb der vorgegebenen Frist teilgenommen:

1. Bürgermeister	Rippl	Erich
2. Vizebürgermeister	Reitmann	Michael
3. Vizebürgermeister	Voggenberger	Franz
4. Gemeindevorstand	Pendelin	Erika
5. Gemeindevorstand	Hüttenbrenner	Herbert
6. Gemeinderat	Moser	Friedrich
7. Gemeinderat	Blechinger	Roswitha
8. Gemeinderat	Mayer	Helmut
9. Gemeinderat	Asen	Erwin
10. Gemeinderat	Henschel	Simone
11. Gemeinderat	Freinhofer	Marc
12. Gemeinderat	Breitfuss	Stefan
13. Gemeinderat	Berner-Reitner	Silvia
14. Gemeinderat	Weber	Michael
15. Gemeinderat	Schwenn	Gabriele
16. Gemeinderat	Pöckl	Franz
17. Gemeinderat	Eidenhammer	Margit
18. Gemeinderat	Schinwald	Josef
19. Gemeinderat	Winkelmeier	Johann
20. Gemeinderat	Reichel	Astrid

Nicht erhaltene Abstimmungen bis 20.11.2020, 12.00 Uhr:

1. Gemeindevorstand	Ing. Meindl	Rudolf
2. Gemeinderat	Meindl	Sabine Maria
3. Gemeinderat	Wallner	Johann
4. Gemeinderat	Lugstein	Josef
5. Gemeinderat	Meindl	Philipp

Zum Schriftführer für diese Sitzung wird Herbert Nagl bestimmt.

Bei der heutigen Sitzung wird folgende Tagesordnung behandelt:

1. Nachwahl eines Mitgliedes in den Gemeindevorstand durch die ÖVP-Fraktion und Angelobung und Nachwahl eines Mitgliedes für den Prüfungsausschuss
- ~~2. Kassenprüfung vom 24.09.2020 – Kenntnisnahme des Berichtes des Prüfungsausschusses~~
- ~~3. Festsetzung des Nachtrages zum Voranschlag für das Jahr 2020~~
4. Genehmigung der Vereinbarung über die Führung des Gästemeldewesens inkl. Statistik mit dem Tourismusverband Entdeckerviertel
5. Straßenbauprogramm 2021 – Auftragsvergabe
6. Festlegung einer Verbotszone bei Volksbegehren
7. Entscheidung über die Übernahme der Straße „Pöckl“ in Wimpassing
- ~~8. Entscheidung über die Auflassung und Veräußerung einer Teilfläche des öffentlichen Gutes Nr. 1004, KG Oberehrenneck~~
9. Projekt „Generationenhaus Kleeblatt“ - Beschluss
10. Entscheidung über den Ankauf des Grundstückes Nr. 986/3, KG Krenwald
11. SPÖ/ÖVP-Antrag für den Ankauf von Baugrundstücken im Zuge der Erstellung des neuen Flächenwidmungsplanes und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes zur Baulandsicherung
12. SPÖ-Antrag für eine Petition an das Land OÖ gegen das geplante Endlager für Atommüll
13. SPÖ-Antrag auf Verkehrszählungen in Friedburg und Schneegattern
14. Antrag GRÜNE auf Beschluss einer Resolution für gesetzliche Grundlagen zur Vorschreibung von Photovoltaik- und Solaranlagen im Raumordnungsverfahren
15. Raumordnungsangelegenheiten:
 - a) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 122
Gst.Nr. 2062, KG Heiligenstatt, Teilfläche im Ausmaß von ca. 20.000 m² von Grünland auf Sonderausweisung Photovoltaikanlage
 - b) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 119
Gemeinde Lengau, Salzburger Straße 9, 5211 Friedburg
Gst.Nr. 60, KG Friedburg; Umwidmung von 6.442 m² von Sonderwidmung im Bauland - Alten- und Pflegeheim auf Sonderwidmung im Bauland – Alternative Wohnform, Tagesbetreuung für Senioren, Junges Wohnen und Kindergarten
 - ~~c) Flächenwidmungsplan-Änderung 123
Gst.Nr. 922/1, Teilfläche mit ca. 300 m² – Umwidmung von Grünland auf Sonderausweisung Grünland – Schwimmteich – Einleitung eines Verfahrens~~

- d) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 110
Gst.Nr. 171/1, 171/2, 174, 175, 176, 177/3 und 174, KG Krenwald, im Ausmaß von
ca. 5.700 m² von Grünland auf Dorfgebiet – Entscheidung über die Ruhendstellung
des Verfahrens

16. Allfälliges

TAGESORDNUNG, BERATUNG UND BESCHLÜSSE

1. Nachwahl eines Mitgliedes in den Gemeindevorstand durch die ÖVP-Fraktion und Angelobung und Nachwahl eines Mitgliedes für den Prüfungsausschuss

A n t r a g

an die abstimmungsberechtigten Mitglieder der ÖVP-Fraktion

Eidenhammer Margit als Mitglied des Gemeindevorstandes zu wählen.

Abstimmungsergebnis: 5 Ja

1 Enthaltung (Eidenhammer Margit)

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

Aufgrund der Wahl in den Gemeindevorstand ist es entsprechend den Bestimmungen der
o.ö. Gemeindeordnung nicht möglich, dass Frau Eidenhammer weiterhin im
Prüfungsausschuss tätig ist.

Ein diesbezüglicher Wahlvorschlag der ÖVP-Fraktion (**ANLAGE 2**) lautend auf
Schinwald Josef und Pöckl Franz als Stellvertreter liegt vor.

A n t r a g

an die abstimmungsberechtigten Mitglieder der ÖVP-Fraktion

Schinwald Josef als Mitglied des Prüfungsausschusses und Pöckl Franz als Ersatzmitglied
des Prüfungsausschusses zu wählen.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

~~2. Kassenprüfung vom 24.09.2020 – Kenntnisnahme des Berichtes des Prüfungsausschusses~~

Wird bei der nächsten GR-Sitzung behandelt

~~3. Festsetzung des Nachtrages zum Voranschlag für das Jahr 2020~~

Wird in der nächsten GR-Sitzung behandelt

4. Genehmigung der Vereinbarung über die Führung des Gästemeldewesens inkl. Statistik mit dem Tourismusverband Entdeckerviertel

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Bitte darauf achten, dass der Vertrag jährlich kündbar ist und es sollte jährlich geprüft werden, ob eine eigene Anbindung und somit auch das Lukrieren von Einnahmen möglich ist.

A n t r a g

Die Vereinbarung über eine Auftragsverarbeitung nach Art. 28 DSGVO (**ANLAGE 3**) und die Vereinbarung über die Führung des Gästemeldewesens inkl. Statistik (**ANLAGE 4**) zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

5. Straßenbauprogramm 2021 – Auftragsvergabe

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Im kommenden Jahr sollte eine erneute Ausschreibung erfolgen.

A n t r a g

Die Verträge für die Straßenbauarbeiten entsprechend dem Schreiben vom 13.10.2020 zu den gleichen Preispositionen und Vertragskonditionen für das Jahr 2021 (bis 31.12.2021) mit der Fa. Erdbau zu verlängern.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

6. Festlegung einer Verbotszone bei Volksbegehren

A n t r a g

Eine Verbotszone von 50 Meter um das Eintragungslokal während des jeweiligen Eintragungszeitraumes festzulegen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

7. Entscheidung über die Übernahme der Straße „Pöckl“ in Wimpassing

Wortmeldung Schwenn Gabriele: Es gibt einen Beschluss, dass Straßen bei neuen Bauprojekten nur mehr als Ringstraßen in das öffentliche Gut übernommen werden. Durch die hohe Bebauungsdichte leidet die Wohnqualität der Bewohner des ersten Bauabschnittes (Einfahrt der Straße).

A n t r a g

Die Aufschließungsstraße „Pöckl“ in Wimpassing (Gst.Nr. 897/1 und 897/16) in das öffentliche Gut – Straßen und Wege aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 16 Ja

3 Nein (Winkelmeier, Reichel, Schwenn)

1 Enthaltungen (Pöckl)

B e s c h l u s s

Der Antrag wird mehrheitlich genehmigt.

~~8. Entscheidung über die Auflassung und Veräußerung einer Teilfläche des öffentlichen Gutes Nr. 1004, KG Oberehrenneck~~

Wird bei der nächsten GR-Sitzung behandelt

9. Kenntnisnahme des Projektes „Generationenhaus Kleeblatt“

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Leider hat man bei der Ausschreibung auf eine sicherlich nötige Küche vergessen. Diese Küche hätte nicht nur für die Bewohner des Generationenhaus mit Pflegestufen genutzt werden können. Sie hätte auch für andere Bereiche genutzt werden können.

A n t r a g

Das ermittelte Siegerprojekt der illiz architektur ZT GmbH, Henriettenplatz 8/4, 1150 Wien, zur Kenntnis zu nehmen und die Umsetzung in die Wege zu leiten.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

10. Entscheidung über den Ankauf des Grundstückes Nr. 986/3, KG Krenwald

A n t r a g

Den Ankauf des Gst.Nr. 986/3, KG Krenwald, im Ausmaß von 249 m² zum Preis von € 500,00 zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

11. SPÖ/ÖVP-Antrag für den Ankauf von Baugrundstücken im Zuge der Erstellung des neuen Flächenwidmungsplanes und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes zur Baulandsicherung

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Endlich geht die Unterstützung für unsere jungen GemeindebürgerInnen in die richtige Richtung. Schade, dass man sich hier nicht schon viel früher dazu entschlossen hat und seitens der SPÖ und FPÖ zuerst über einen Andienungsvertrag intensiv nachgedacht hat. Es hätte so vielleicht die Möglichkeit gegeben den Grund zu kaufen, auf dem nun die Billa steht. Seitens der ÖVP wurde schon mehrmals angesprochen die Basis zu schaffen, damit Grundstücke angekauft werden können.

A n t r a g

Im Zuge der Erstellung des neuen Flächenwidmungsplanes und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes für Gemeindebürgerinnen und Gemeindebürger widmungsfähige und kostengünstige Gründe nach finanziellen Möglichkeiten anzukaufen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

12. SPÖ-Antrag für eine Petition an das Land OÖ gegen das geplante Endlager für Atommüll

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Das ist kein Gemeindethema. Das sollte natürlich in Linz besprochen werden, aber die Gemeinde Lengau kann hier nichts entscheiden und eine Petition wird hier auch nichts daran ändern.

A n t r a g

der gegenständlichen Resolution zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: 19 Ja
1 Enthaltung (Eidenhammer)

B e s c h l u s s

Der Antrag wird mehrheitlich genehmigt.

13. SPÖ-Antrag auf Verkehrszählungen in Friedburg und Schneegattern

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Warum konzentriert man sich jetzt nur auf Friedburg und Schneegattern und vergisst die nach wie vor offenen Themen in Lengau?

A n t r a g

Die Verkehrsabteilung des Landes soll insbesondere in den Monaten November 2020, März 2021 und Mai 2021 weitere Messungen auf der B 147 in Friedburg und der L 508 in Schneegattern durchführen, da von Ried über Lohnsburg und Friedburg in Richtung Eugendorf eine LKW Transit-Abkürzung deutlich erkennbar ist.

Sollte dies durch die Zählung erhärtet werden, soll die oben angeführte Verordnung auf die L 508 ausgeweitet werden.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

14. Antrag GRÜNE auf Beschluss einer Resolution für gesetzliche Grundlagen zur Vorschreibung von Photovoltaik- und Solaranlagen im Raumordnungsverfahren

A n t r a g

Folgende Resolution zu beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Lengau fordert den oö Landtag auf, Gestaltungsmöglichkeiten im Raumordnungsgesetz dahingehend zu schaffen, dass den Gemeinden in Oberösterreich die Möglichkeit geboten wird, bei zukünftigen Flächenwidmungen einen Mindestanteil von Dachflächen, Parkplätzen und sonstigen

dauerhaft versiegelten Bodenflächen zur Bebauung mit Photovoltaik- und Solaranlagen über verbindliche Auflagen im Raumordnungsverfahren vorzuschreiben.

Abstimmungsergebnis: 18 Ja
2 Enthaltungen (Pöckl, Schwenn)

B e s c h l u s s

Der Antrag wird mehrheitlich genehmigt.

15. Raumordnungsangelegenheiten:

- a) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 122
Gst.Nr. 2062, KG Heiligenstatt, Teilfläche im Ausmaß von ca. 20.000 m² von Grünland auf Sonderausweisung Photovoltaikanlage

Wortmeldung Eidenhammer Margit: Bevor wir beginnen Grünflächen mit Photovoltaikanlagen auszustatten – auch wenn sie nicht direkt am Boden angebracht werden – sollten Gebäude der Gemeinde genutzt werden und ansässige Firmen dazu angehalten werden. Auch über Windräder sollte man nachdenken.

A n t r a g

Kein Verfahren zur Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 20.000 m² des Gst.Nr. 2062, KG Heiligenstatt, von Grünland auf Sonderausweisung Photovoltaikanlage einzuleiten.

Abstimmungsergebnis: 13 Ja
6 Nein (Asen, Henschel, Freinhofer, Breitfuss, Winkelmeier, Reichel)
1 Enthaltung (Weber)

B e s c h l u s s

Der Antrag wird mehrheitlich genehmigt.

- b) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 119
Gemeinde Lengau, Salzburger Straße 9, 5211 Friedburg
Gst.Nr. 60, KG Friedburg; Umwidmung von 6.442 m² von Sonderwidmung im Bauland - Alten- und Pflegeheim auf Sonderwidmung im Bauland – Alternative Wohnform, Tagesbetreuung für Senioren, Junges Wohnen und Kindergarten

A n t r a g

das Grundstück 60 , KG Friedburg, im Ausmaß von 6.442 m² von Sonderwidmung im Bauland – Alten und Pflegeheim auf Sonderwidmung im Bauland – Alternative Wohnform, Tagesbetreuung für Senioren, Junges Wohnen und Kindergarten umzuwidmen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

- e) ~~Flächenwidmungsplan-Änderung 123~~
~~Gst.Nr. 922/1, Teilfläche mit ca. 300 m² – Umwidmung von Grünland auf~~
~~Sonderausweisung Grünland – Schwimmteich – Einleitung eines Verfahrens~~
Wird bei der nächsten GR-Sitzung behandelt
- d) Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 110
Gst.Nr. 171/1, 171/2, 174, 175, 176, 177/3 und 174, KG Krenwald, im Ausmaß von
ca. 5.700 m² von Grünland auf Dorfgebiet – Entscheidung über die Ruhendstellung
des Verfahrens

A n t r a g

Das Verfahren zur Umwidmung einer Teilfläche im Ausmaß von ca. 5.700 m² der
Grundstücke 171/1, 171/2, 174, 175, 176, 177/3 und 174, KG Krenwald, bis Klärung
der Zufahrts- und Oberflächenwassersituation ruhend zu stellen.

Abstimmungsergebnis: 20 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

.....
(Vorsitzender)

.....
(Schriftführer)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der
Sitzung vom 17.12.2020 keine Einwendungen erhoben wurden / über die erhobenen
Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde.

Lengau, am 17.12.2020

.....
(Vorsitzender)

.....
(Gemeinderat)

.....
(Gemeinderat)

.....
(Gemeinderat)

.....
(Gemeinderat)