

Verhandlungsschrift

Nr. 3/2011

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lengau am Freitag, den 22.06.2011.

Sitzungsort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Salzburger Straße 9

Anwesende:

1. Bürgermeister	Rippl	Erich
2. Vizebürgermeister	Reitsamer	Robert
3. Gemeindevorstand	Pendelin	Erika
4. Gemeindevorstand	Muigg	Martin
5. Gemeindevorstand	Schwaiger	Wolfgang
6. Gemeinderat	Weinberger	Herbert
7. Gemeinderat	Gitschner	Herta
8. Gemeinderat	Pendelin	Hermann
9. Gemeinderat	Reitmann	Michael
10. Gemeinderat	Standl	Franz
11. Gemeinderat	Voggenberger	Franz
12. Gemeinderat	Priewasser	Horst
13. Gemeinderat	Mayer	Thomas
14. Gemeinderat	Matsakidis	Maria
15. Gemeinderat	Winkelmeier	Johann
16. GREM	Hager	Klaus (f. GV Klinger Martin)
17. GREM	Mangelberger	Simone (f. GR Blechinger Roswitha)
18. GREM	Hasenöhr	Sonja (f. GR Mayer Helmut)
19. GREM	Apfelthaler	Anton (f. GR Altmann Anna)
20. GREM	Fuchs	Johann (f. GR Mayer Johann)
21. GREM	Schindlauer	Irmgard (f. GR Haslauer Manuela)
22. GREM	Bruckmüller	Rudolf (f. GR Maderegger Franz)
23. GREM	Standl	Martin (f. GV Anzinger Norbert)
24. GREM	Eidenhammer	Margit f. GR Schinwald Josef)
25. GREM	Moser	Heidmarie (f. GR Schwenn Gabriele)

Es fehlen:

- GV Klinger Martin (entschuldigt) – dafür GREM Hager Klaus
- GR Blechinger Roswitha (entschuldigt) - dafür GREM Mangelberger Simone
- GR Mayer Helmut (entschuldigt) - dafür GREM Hasenöhr Sonja
- GR Altmann Anna (entschuldigt) – dafür GREM Apfelthaler Anton
- GR Mayer Johann (entschuldigt) – dafür GREM Fuchs Johann
- GR Haslauer Manuela (entschuldigt) – dafür GREM Schindlauer Irmgard
- GR Maderegger Franz (entschuldigt) – dafür GREM Bruckmüller Rudolf
- GV Anzinger Norbert (entschuldigt) – dafür GREM Standl Martin
- GR Schinwald Josef (entschuldigt) – dafür GREM Eidenhammer Margit
- GR Schwenn Gabriele (entschuldigt) – dafür GREM Moser Heidmarie

Der BM stellt fest, dass

1. die Sitzung von ihm einberufen wurde,

2. die Verständigung hierzu (**ANLAGE 1**) rechtzeitig und schriftlich an alle Mitglieder ergangen ist und der Termin der heutigen Sitzung im Sitzungsplan (§ 45 Abs. 1 O.Ö. GemO 1990) enthalten ist. Die Zustellung erfolgte gemäß vorliegendem Zustellnachweis (**ANLAGE 2**) an alle Mitglieder des Gemeinderates und die Kundmachung (**ANLAGE 3**) gemäß § 53 Abs. 4 O.ö. GemO 1990 am 04.04.2011 durch Anschlag an der Amtstafel erfolgte,
3. die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der BM weist darauf hin, dass das Sitzungsprotokoll der GR-Sitzung Nr. 2 vom 15.04.2011 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gelobt der BM Frau Hasenöhrl Sonja an.

Zum Schriftführer für diese Sitzung wird Herbert Nagl bestimmt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Bei der heutigen Sitzung wird folgende Tagesordnung behandelt:

1. Beschluss über gemeinsame Errichtung des Musikprobelokales mit der Raiba Friedburg und Festlegung des vorläufigen Finanzierungsplanes
2. Errichtung Pfarrheim Lengau und Kulturraum – Beschluss eines vorläufigen Finanzplanes
3. Genehmigung des Finanzierungsplanes des Kommunalgerätes „Weidemann“
4. Entscheidung über Kostenübernahme Sanierung Grenadierweg
5. Gehsteig Alter Markt – Entscheidung über die Übernahme der Planungskosten
6. Audit „Familienfreundliche Gemeinde“ – Beschluss über die Umsetzung der geplanten Maßnahmen
7. Antrag ÖVP-Fraktion - Entscheidung über den Ankauf von vier Defibrilatoren
8. Antrag BWG-Fraktion – Annahme der Grünabfälle nach Erweiterung des ASZ auch außerhalb der Dienstzeiten
9. Entscheidung über die Einbringung einer Klage auf Unterlassung und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes wegen unbefugter Inanspruchnahme des Gst.Nr. 996, KG Oberehreneck
10. Sanierung Schule Friedburg – Vergabe der Elektrikerarbeiten
11. Verlängerung der Funktionsdauer des Amtsleiters gemäß § 11, o.ö. Gemeindebedienstetengesetz 2001 idgF von 01.04.2012 bis 31.03.2017

12. Genehmigung des Tauschvertrages mit der Fa. Riedel und dem öffentlichen Gut – Straßen und Wege
13. Raumordnungsangelegenheiten
Änderung Nr. 100 – Eidenhammer Johann und Aloisia (Beschluss einer Verordnung)
14. Nachbesetzung eines Ersatzmitgliedes in den Ausschuss für Umwelt, Energie und Zukunft durch die SPÖ-Fraktion
15. Allfälliges

TAGESORDNUNG, BERATUNG UND BESCHLÜSSE

1. Beschluss über gemeinsame Errichtung des Musikprobelokales mit der Raiba Friedburg und Festlegung des vorläufigen Finanzierungsplanes

Der BM informiert, dass beabsichtigt ist, das Musikprobelokal gemeinsam mit der Raiba Friedburg zu errichten. Im Erdgeschoss sollen die Räume der Raiffeisenbank und im Obergeschoss das Musikprobelokal situiert werden.

Der BM stellt den

A n t r a g

der vorgetragenen Bauführung gemeinsam mit der Raiffeisenbank Friedburg zuzustimmen und folgenden vorläufigen Finanzierungsplan zuzustimmen:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2012	2013	2014	Gesamt
Anteilsbetrag o.H.	0,00	75.000,00	90.000,00	165.000,00
Interessentenbeitrag Musikverein	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00
LZ – KD	10.000,00	10.000,00	10.000,00	30.000,00
BZ	0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00
	55.000,00	235.000,00	250.000,00	540.000,00

Alle Errichtungskosten, die den Rahmen von € 540.000.—überschreiten sind durch die Raiffeisenbank Friedburg bzw. durch die Musikkapelle Friedburg-Lengau zu übernehmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

2. Errichtung Pfarrheim Lengau und Kulturraum – Beschluss eines vorläufigen Finanzplanes

Der BM ruft in Erinnerung, dass die Errichtung des Pfarrheimes mit Kulturraum gemeinsam mit der Pfarre Lengau durchgeführt werden soll. Durch die Diözese wurde das Raumprogramm von 220 m² auf 120 m² gekürzt.

Die Finanzierung des Gemeindeanteiles ist wie folgt geplant:

	Gemeinde
Gemeinde o.H.	74.000.—
Kultur	50.000.—
BZ-Mittel	100.000.—
Dorferneuerung	4.000.—
IB Riesenverein	18.000.—
Pfarre	0.—
Gesamt	246.000.—

Der BM stellt den

A n t r a g

Die Errichtung des Pfarrheimes mit Kulturraum gemeinsam mit der Pfarre Lengau zu errichten und den Finanzierungsplan in der oben vorgetragenen Form zu genehmigen. Durch die Gemeinde Lengau wird der Pfarre Lengau aus dem ordentlichen Haushalt ein Zuschuss in Höhe von € 44.000.—nach Maßgabe der finanziellen Mittel und € 50.000.—aus Mittel der Kulturdirektion nach Erhalt gewährt.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

3. Genehmigung des Finanzierungsplanes des Kommunalgerätes „Weidemann“

Der BM ruft in Erinnerung, dass ein neues Kommunalgerät „Weidemann“ angeschafft wurde und bereits seit einigen Jahren in Betrieb ist. Für die Gewährung der Bedarfszuweisungsmittel ist der mit

Schreiben vom 14.03.2011, Zl. IKD(Gem)-311021/667-2011-Mai, (**ANLAGE 4**) vorgeschlagene Finanzierungsplan zu genehmigen.

Der BM stellt den

A n t r a g

den folgenden Finanzierungsplan zu genehmigen:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	bis 2010	2011	Gesamt in Euro
Anteil o.H.	42.654,00	0,00	42.654,00
Bedarfszuweisung	0,00	25.000,00	25.000,00
Summe	42.654,00	25.000,00	67.654,00

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

4. Entscheidung über Kostenübernahme Sanierung Grenadierweg

Der BM führt aus, dass im Grenadierweg ein Kanal des Reinhaltverbandes Mattig-Hainbach verlegt ist. Die Schächte ragen derzeit über die Fahrbahn heraus und sind führen dadurch zu Unebenheiten in der Fahrbahn. Durch das Büro Königstorfer wurde eine Berechnung über die Sanierung dieses Straßenstückes angestellt (**ANLAGE 5**). Die Nettokosten für die Sanierung dieses Straßenstückes belaufen sich auf ca. € 14.000.—und die anteiligen Kosten für die Schachtdeckelsanierung belaufen sich auf ca. € 5.000.—. Er sieht in dieser Kooperation die Möglichkeit dieses Straßenstück zu sanieren. Er befürchtet allerdings eine Erhöhung der Fahrgeschwindigkeiten nach Abschluss der Sanierungsarbeiten. GV Muigg schließt sich dieser Ansicht an.

Der BM stellt den

A n t r a g

die Sanierung dieses Straßenstückes gemeinsam mit dem RHV Mattig-Hainbach durchzuführen und die Restkosten von ca. € 9.000.—durch die Gemeinde zu übernehmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

5. Gehsteig Alter Markt – Entscheidung über die Übernahme der Planungskosten

Der BM verliert das Schreiben des Amtes der o.ö. Landesregierung vom 27.05.2011, ZL. BauE-152.366/2-2011-Han (**ANLAGE 6**), mit welchem ein Übereinkommen für die Übernahme von 50 % der Planungskosten (Gesamt: € 20.000.—) durch die Gemeinde Lengau übermittelt wurde.

Der BM stellt den

A n t r a g

50 % der anfallenden Gesamtplanungskosten zu übernehmen und das Übereinkommen zu genehmigen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

6. Audit „Familienfreundliche Gemeinde“ – Beschluss über die Umsetzung der geplanten Maßnahmen

Der BM verliert den Antrag des Ausschusses für Soziales, Senioren, Familie, Integration und Wohnungsvergabe (**ANLAGE 7**). Er verweist auf die Bürgerbeteiligung am 27.04.2011 und aufgrund der dort geforderten Maßnahmen wurde durch den Ausschuss sieben Punkte zusammengefasst.

Der BM stellt den

A n t r a g

folgende Maßnahmen in den nächsten drei Jahren umzusetzen:

- Alten und Pflegeheim
- Seniorentreff
- Barrierefreiheit an öffentlichen Gebäuden
- Senientaxi
- Suchtprävention
- günstige Wohnungen für Jungfamilien
- Erhalt der aktuellen Angebote und Förderungen

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

7. Antrag ÖVP-Fraktion - Entscheidung über den Ankauf von vier Defibrilatoren

Der BM verliert den Antrag der ÖVP-Fraktion (**ANLAGE 8**) und fordert GR Standl Franz auf den Antrag der ÖVP-Fraktion auf Ankauf von Defibrilatoren in der Gemeinde Lengau näher zu erläutern.

GR Standl erläutert, dass diese Angelegenheit bei einem Erste-Hilfe-Kurs der Feuerwehr entstanden ist. Es wurde festgestellt, dass kein Defibrillator in einem öffentlichen Gebäude in der Gemeinde vorhanden ist.

Der BM stellt den

G e g e n - A n t r a g

Die Angelegenheit an den Finanzausschuss zur weiteren Beratung gemeinsam mit den ansässigen Ärzten, den RK-Dienststellen und den Fraktionsführern zu verweisen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 16 Ja
9 Enthaltungen (ÖVP- und FPÖ Fraktion)

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird mehrheitlich genehmigt.

8. Antrag BWG-Fraktion – Annahme der Grünabfälle nach Erweiterung des ASZ auch außerhalb der Dienstzeiten

Der BM verliest den Antrag der BWG-Fraktion (**ANLAGE 9**) und fordert GV Wolfgang Schwaiger auf den Antrag näher zu erläutern.

Der BM verweist auf die Kosten der Gemeinde von über € 20.000.— für die Grünabfallentsorgung. Er zeigt Fotos über die Ablagerung mit Drahtzäunen, Betonrohren und anderen Verunreinigungen. Der Rasenschnitt soll in Zukunft kompostiert werden und die anderen Grünabfälle sollen gehäckselt werden und die Hackschnitzel verkauft werden. Durch den BAV wurden zusätzliche Öffnungszeiten am Mittwochnachmittag in Aussicht gestellt. Er befürchtet eine Kostensteigerung bei den Müllabfuhrgebühren, wenn die Grünabfälle weiterhin in der bisherigen Form angeliefert werden können. Er regt an, die Angelegenheit im Umweltausschuss gemeinsam mit Herrn Steidl zu diskutieren.

Der BM stellt den

A n t r a g

Nach Öffnung des erweiterten ASZ zwei Container für einen Zeitraum von 1,5 bis 2 Monaten für die getrennte Anlieferung von Grünschnitt und Strauchschnitt außerhalb des erweiterten ASZ aufzustellen und zu testen ob eine getrennte Anlieferung funktioniert.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 23 Ja
2 Enthaltungen (FPÖ)

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird mehrheitlich genehmigt.

9. Entscheidung über die Einbringung einer Klage auf Unterlassung und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes wegen unbefugter Inanspruchnahme des Gst.Nr. 996, KG Oberehreneck

Der Amtsleiter ruft in Erinnerung dass durch die Gemeinde Lengau die ehemalige Bahntrasse von der Abzweigung Bahnlinie Steindorf-Braunau bis zur B 147 im Jahr 1998 angekauft wurde. Diese Grundfläche wurde in der Zwischenzeit des öfteren von Herrn Angelberger für die Lagerung von Gegenständen bzw. zum Abstellen von Fahrzeugen genutzt. Nunmehr wurde durch Herrn Angelberger begonnen diese Grundfläche zu humusieren. Trotz schriftlicher Aufforderung durch das Rechtsanwaltsbüro Estermann und Partner wurden diese Ablagerungen nicht entfernt. Daher wurde empfohlen eine Klage auf Unterlassung und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes einzubringen um eine Ersitzung dieser Grundstücksfläche zu verhindern.

Der BM stellt den

A n t r a g

Gegen Herrn Angelberger Johann eine Klage auf Unterlassung und Wiederherstellung des ursprünglichen Zustandes einzubringen. Sollte es zu weiteren unberechtigten Inanspruchnahme des Gst.Nr. 996, KG Oberehreneck, kommen, ist neuerlich eine Klage einzubringen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 24 Ja
1 Nein (Winkelmeier)

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird mehrheitlich genehmigt.

10. Sanierung Schule Friedburg – Vergabe der Elektrikerarbeiten

Der BM informiert, dass das Angebot der Fa. Modl und der Vergabevorschlag des Büros Dellemann (**ANLAGE 10**) sofort nach Erhalt an die Fraktionen weitergeleitet wurden.

Der BM stellt den

A n t r a g

die Fa. Modl Andreas mit den Elektrikerarbeiten bei der Sanierung der Volks- und Hauptschule Friedburg entsprechend dem o.a. Angebot zu beauftragen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

11. Verlängerung der Funktionsdauer des Amtsleiters gemäß § 11, o.ö. Gemeindebedienstetengesetz 2001 idgF von 01.04.2012 bis 31.03.2017

Der BM ruft in Erinnerung, dass der derzeitige Amtsleiter Herbert Nagl in der Sitzung des Gemeinderates am 30.06.2006 für die Zeit von 01.04.2007 bis 31.03.2012 für diese Funktion bestellt wurde. Gemäß § 11 o.ö. Gemeindebedienstetengesetz 2001 ist eine Verlängerung auf jeweils fünf Jahre möglich.

Der BM stellt den

A n t r a g

die Funktionsdauer des Amtsleiters Herbert Nagl für den Zeitraum von 01.04.2012 bis 31.03.2017 zu verlängern.

Abstimmung geheim mittels Stimmzettel; Abstimmungsergebnis: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

12. Genehmigung des Tauschvertrages mit der Fa. Riedel und dem öffentlichen Gut – Straßen und Wege

Der BM informiert, dass im Zuge der Bauplatzbewilligung der Fa. Riedel, die Grundgrenzen an das öffentliche Gut angepasst wurden. Wie aus beiliegendem Tauschvertrag (**ANLAGE 11**), welcher den Fraktionen zugegangen ist, ersichtlich ist, erhält die Fa. Riedel 63 m² und die Gemeinde Lengau 85 m².

Der BM stellt den

A n t r a g

den vorliegenden Tauschvertrag zu genehmigen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

13. Raumordnungsangelegenheiten

Änderung Nr. 100 – Eidenhammer Johann und Aloisia (Beschluss einer Verordnung)

Der BM ruft in Erinnerung, dass im Bereich der Eidenhammergründe bereits des Öfteren Umwidmungen stattgefunden haben.

Der BM stellt den

A n t r a g

das Gst.Nr. 2659/9, KG Lengau, von Grünland auf Wohngebiet umzuwidmen und das ÖEK ist dementsprechend anzupassen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

14. Nachbesetzung eines Ersatzmitgliedes in den Ausschuss für Umwelt, Energie und Zukunft durch die SPÖ-Fraktion

Der Bürgermeister informiert, dass durch die SPÖ-Fraktion ein Wahlvorschlag für die Nachwahl eines Ersatzmitgliedes in den Ausschuss für Umwelt, Energie und Zukunft lautend auf Eichler Werner eingebracht wurde. (ANLAGE 12)

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g an die abstimmungsberechtigten Mitglieder der SPÖ-Fraktion

Herrn Werner Eichler als Ersatzmitglied in den Ausschuss für Umwelt, Energie und Zukunft zu wählen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 13 Ja

B e s c h l u s s

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

15. Allfälliges

Berichte des BM:

- Der BM lädt zur Ehrenbürgerfeier am 08.07.2011 im Gasthaus Pär, Jägerwirt, ein und ersucht um verlässliche Anmeldung.

- Er gratuliert der HS Friedburg für die Auszeichnung zum Chemie-Projekt „o Sole mio“
- Er ersucht die Gemeinderäte der ÖVP und FPÖ um Vorsprache bei ihren Landesräten bezüglich der Gewährung der Wohnbauförderung für das Bauvorhaben der GEWOG in Lengau.

Anfragen:

- GR Standl erkundigt sich über die Genehmigung der Lagerhalle für die Fa. Riedel.
- GR Standl urgiert die Veröffentlichung der genehmigten GR-Protokolle auf der Homepage der Gemeinde.
- GR Standl lädt alle zum Frühschoppen der FF Utzweih-Igelsberg am 17.07.2011 ein.
- GV Schwaiger lädt zum Schulfest am 05.07.2011 an.
- GV Schwaiger erkundigt sich über die Leistung beim RAG-Werk Haidach
- GREM Eidenhammer vermisst die Mistkübel bei den aufgestellten Bankerln. Der BM informiert, dass diese teilweise dem Vandalismus zum Opfer fielen. Es sind innerhalb der Ortschaften Mistkübel angebracht. Sie regt an zusätzliche Mistkübel an stark frequentierten Spazierwegen anzubringen.
- GV Muigg informiert, dass das Karenzjahr von Michael Weber zu Ende geht und er ab 1.7.2011 wieder Fraktionsobmann wird.

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 15.04.2011 wurden keine Einwendungen erhoben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21.40 Uhr.

.....
 (Vorsitzender) (Gemeinderat)

.....
 (Schriftführer) (Gemeinderat)

.....
 (Gemeinderat) (Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom 02.09.2011 keine Einwendungen erhoben wurden, über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde.

Lengau, am 05.09.2011

Der Vorsitzende: