

Verhandlungsschrift

Nr. 6/2007

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Lengau am Donnerstag, den 13.12.2007.

Sitzungsort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes in Salzburger Straße 9

Anwesende:

1. Bürgermeister	Rippl	Erich
2. Vizebürgermeister	Weichenberger	Johann
3. Vizebürgermeister	Muigg	Martin
4. Gemeindevorstand	Pendelin	Erika
5. Gemeindevorstand	Weber	Michael
6. Gemeindevorstand	Schinwald	Josef
7. Gemeinderat	Reitsamer	Robert
8. Gemeinderat	Weinberger	Herbert
9. Gemeinderat	Mayer	Helmut
10. Gemeinderat	Altmann	Anna
11. Gemeinderat	Standl	Franz
12. Gemeinderat	Brandstötter	Alois
13. Gemeinderat	Bauer	Franz
14. Gemeinderat	Ofenböck	Thomas
15. Gemeinderat	Sutter	Ann
16. Gemeinderat	Linnerth	Hans Dieter
17. Gemeinderat	Winkelmeier	Johann
18. Gemeinderat	Fuchs	Walter
19. GREM	Hager	Klaus (f. Staffl Michaela)
20. GREM	Erhart	Michaela (f. Klinger Martin)
21. GREM	Pendelin	Hermann (f. Mayer Johann)
22. GREM	Pommer	Josef (f. Schober Johann)
23. GREM	Fuchs	Johann (f. Anzinger Bernhard)
24. GREM	Winkelmeier	Jakob (f. Voggenberger Franz)
25. GREM	Thür	Albert (f. GV Schwaiger Wolfgang)

Es fehlen:

GR Staffl Michaela (entschuldigt) – dafür Hager Klaus
GR Klinger Martin (entschuldigt) – dafür Erhart Michaela
GR Mayer Johann (entschuldigt) – dafür Pendelin Hermann
GR Schober Johann (entschuldigt) – dafür Pommer Josef
GR Anzinger Bernhard (entschuldigt) – dafür Fuchs Johann
GR Voggenberger Franz (entschuldigt) – dafür Winkelmeier Jakob
GV Schwaiger Wolfgang (entschuldigt) – dafür Thür Albert

Der BM stellt fest, dass

1. die Sitzung von ihm einberufen wurde,
2. die Verständigung hiezu (**ANLAGE 1**) rechtzeitig und schriftlich an alle Mitglieder ergangen ist und der Termin der heutigen Sitzung im Sitzungsplan (§ 45 Abs. 1 O.Ö. GemO 1990) enthalten ist. Die Zustellung erfolgte gemäß vorliegendem Zustellnachweis (**ANLAGE 2**) an alle Mitglieder des Gemeinderates und die Kundmachung (**ANLAGE 3**) gemäß § 53 Abs. 4 O.ö. GemO 1990 am 05.02.2007 durch Anschlag an der Amtstafel erfolgte,
3. die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der BM weist darauf hin, dass das Sitzungsprotokoll der GR-Sitzung Nr. 5 vom 25.10.2007 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

Zum Schriftführer für diese Sitzung wird Herbert Nagl bestimmt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Gemäß § 16 Abs. 4 der Geschäftsordnung der Kollegialorgane der Gemeinde Lengau vom 06.09.2002 werden von den Fraktionsobmännern der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen folgende Personen für die Unterfertigung der heutigen Verhandlungsschrift namhaft gemacht:

SPÖ: Reitsamer Robert

ÖVP: Weber Michael

BWG: Ing. Ofenböck Thomas

FPÖ: Fuchs Walter

Folgende Ersatzmitglieder werden durch den BM angelobt:

-x-

Bei der heutigen Sitzung wird folgende Tagesordnung behandelt:

1. Festsetzung des Nachtrages zum Voranschlag für das Jahr 2007
2. Beschluss des Haushaltsvoranschlages und des Dienstpostenplanes für 2008
3. Beschluss des mittelfristigen Finanzplanes
4. Kassenprüfung vom 08.10.2007 – Kenntnisnahme des Berichtes des Prüfungsausschusses
5. Musikprobenlokal Schneegattern – Beschluss des Projektes und Vergabe der Planung und Bauleitung an den Architekten
6. Auftragsvergabe für den Ankauf eines KLF-A für die FF Utzweih-Igelsberg und Beschluss eines Finanzierungsplanes
7. FF Markt Friedburg – Beschluss eines Finanzierungsplanes für den Ankauf eines LF-A
8. Tennisverein Schneegattern – Ansuchen um Förderung für die Sanierung des Clubheimes
9. Pfarre Schneegattern – Ansuchen um Gewährung einer Subvention für Kirchensanierung
10. Pfarre Friedburg – Ansuchen um Gewährung einer Subvention für Pfarrhof
11. Entscheidung über den Verkauf der alten FF-Zeugstätte Lengau
12. Kindergarten Friedburg - Vergabe des Contractingauftrages für Heizungstausch
13. Raumordnungsangelegenheiten
 - a) Änderung Nr.50, Palfinger Europe GmbH. Kapellenstraße 18, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 2758 u. 2759 (jeweils Teilflächen), KG Lengau – Beschluss einer Verordnung
 - b) Änderung Nr. 51, INKOBA Lengau, Gst. Nr.: 2769/1 u. 2772 (jeweils Teilflächen), KG Lengau – Beschluss einer Verordnung
 - c) Änderung Nr. 40, Hinterleitner Jörg, Bachschmiedgasse 18, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 182/3, KG Friedburg – Beschluss einer Verordnung
 - d) Änderung Nr. 47, Hillinger Johann, Baierberg 3, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 654/1, 652 und 654/3 (jeweils Teilflächen) – Beschluss einer Verordnung
 - e) Änderung Nr. 49, Herbst Anna, Mitterweg 12, 5211 Friedburg, Gst.Nr.: 2835/1 Teilfläche, KG Lengau – Beschluss einer Verordnung
 - f) Änderung Nr. 53, Reitsamer Robert und Brigitte, Grenadierweg 33, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 528/3 und 528/4, KG Heiligenstatt – Einleitung eines Verfahrens
 - g) Änderung Nr. 54, Bauer Franz und Veronika, Kühbichl 9, 5211 Friedburg, Gst.Nr.: 662/1, KG Friedburg – Einleitung eines Verfahrens
14. Genehmigung des Übereinkommens mit dem Amt der o.ö. Landesregierung bezüglich Errichtung eines Gehsteiges in Höcken
15. Allfälliges

TAGESORDNUNG, BERATUNG UND BESCHLÜSSE

Der BM zieht zu den Punkten 1 – 3 die Kassenführerin Barbara Rippl und zum Punkt 5 DI Felber als sachkundige Person bei.

1. Festsetzung des Nachtrages zum Voranschlag für das Jahr 2007

Abschließend stellt der BM den

A n t r a g

dem vorliegenden Entwurf des Nachtragsvoranschlages zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

2. Beschluss des Haushaltsvoranschlages und des Dienstpostenplanes für 2008

Abschließend stellt der BM den

A n t r a g

dem vorliegenden Entwurf des Haushaltsvoranschlages und des Dienstpostenplanes die Zustimmung zu erteilen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

Der BM bedankt sich für die konstruktive Arbeit aller Fraktionen im Finanzausschuss.

3. Beschluss des mittelfristigen Finanzplanes

Abschließend stellt der BM den

A n t r a g

dem vorliegenden Entwurf des mittelfristigen Finanzplanes die Zustimmung zu erteilen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

4. Kassenprüfung vom 08.10.2007 – Kenntnisnahme des Berichtes des Prüfungsausschusses

GR Alois Brandstötter in seiner Eigenschaft als Obmann des Prüfungsausschusses verliest den Bericht über die durchgeführte Kassenprüfung vom 08.10.2007 und berichtet, dass die Gebarung für in Ordnung befunden wurde.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

den Kassenprüfungsbericht über die durchgeführte Kassenprüfung vom 08.10.2007 zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

5. Musikprobenlokal Schneegattern – Beschluss des Projektes und Vergabe der Planung und Bauleitung an den Architekten

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

die Architekten Thalmeier & Felber gemeinsam mit dem Büro Spirk + Partner mit der Planung, Bauleitung und Baustellenkoordination zu beauftragen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 21 Ja
4 Enthaltungen (BWG außer GR Linnerth)

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird mehrheitlich genehmigt.

6. Auftragsvergabe für den Ankauf eines KLF-A für die FF Utzweih-Igelsberg und Beschluss eines Finanzierungsplanes

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

den Auftrag für die Lieferung des KLF-A an die Fa. Rosenbauer zu vergeben.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

Der BM informiert, dass durch das Amt der o.ö. Landesregierung mit Schreiben vom 03.12.2007, Zl. Gem-311021/473-2007-Rei, ein Finanzierungsplan für den Ankauf des KLF-A für die FF Utzweih-Igelsberg vorgelegt wurde, welcher durch den Gemeinderat zu beschließen ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

folgenden Finanzierungsplan zu genehmigen:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2007	2008	2010	Gesamt
Anteilsbetrag o.H.	26.612.—			26.612.—
Landeszuschuss – LFK	26.000.—			26.000.—
Bedarfszuweisung			23.000.—	23.000.—
Summe in Euro	52.612.—		23.000.—	75.612.—

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

7. FF Markt Friedburg – Beschluss eines Finanzierungsplanes für den Ankauf eines LF-A

Der BM informiert, dass durch das Amt der o.ö. Landesregierung mit Schreiben vom 03.12.2007, Zl. Gem-311021/474-2007-Rei, ein Finanzierungsplan für den Ankauf des LF-A für die FF Markt Friedburg vorgelegt wurde, welcher durch den Gemeinderat zu beschließen ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

folgenden Finanzierungsplan zu genehmigen:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2007	2008	2009	Gesamt
Anteilsbetrag o.H.	16.352.—			
Landeszuschuss – LFK	44.000.—			
Bedarfszuweisung		40.000.—	40.000.—	80.000.—
Summe in Euro	60.352.—	40.000.—	40.000.—	140.352.—

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

8. Tennisverein Schneegattern – Ansuchen um Förderung für die Sanierung des Clubheimes

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

dem Tennisverein Schneegattern eine Förderung in Höhe von € 2.850.—für die Sanierung des Clubhauses zu genehmigen wenn die Rechnungen vorgelegt werden.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

9. Pfarre Schneegattern – Ansuchen um Gewährung einer Subvention für Kirchensanierung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

der Pfarre Schneegattern eine Förderung in Höhe von € 11.000.—für die Sanierung des Kirchenbodens zu genehmigen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

10. Pfarre Friedburg – Ansuchen um Gewährung einer Subvention für Pfarrhof

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

der Pfarre Friedburg eine Förderung in Höhe von € 20.000.—für die Sanierung und Errichtung eines Pfarrheimes, Pfarrsaal und öffentliche Toiletten zu genehmigen und nach Vorlage von Rechnungen zur Auszahlung zu bringen. Über die weitere Vorgangsweise (Benützung des Raumes, Reinigung öffentliche Toilette usw.) ist im Finanzausschuss mit den Vertretern der Pfarre zu beraten.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

11. Entscheidung über den Verkauf der alten FF-Zeugstätte Lengau

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

die alte FF-Zeugstätte Lengau an Herrn Josef Mair, Staudenweg 72, 5204 Straßwalchen, entsprechend seinem Kaufangebot um € 40.500.— zu verkaufen. Die Kosten für Vertragserrichtung und Verbücherung udgl. sind durch den Käufer zu tragen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 24 Ja
1 Enthaltung (GV Schinwald)

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird mehrheitlich genehmigt.

12. Kindergarten Friedburg - Vergabe des Contractingauftrages für Heizungstausch

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

das E-Werk Wels mit der Contractingfinanzierung des Heizungsumbaues beim Kindergarten Friedburg zu beauftragen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

13. Raumordnungsangelegenheiten

- a) Änderung Nr.50, Palfinger Europe GmbH, Kapellenstraße 18, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 2758 u. 2759 (jeweils Teilflächen), KG Lengau – Beschluss einer Verordnung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

eine Teilfläche des Gst.Nr. 2759, KG Lengau, von Grünland auf Betriebsbaugebiet umzuwidmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

- b) Änderung Nr. 51, INKOBA Lengau, Gst. Nr.: 2769/1 u. 2772 (jeweils Teilflächen), KG Lengau – Beschluss einer Verordnung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

eine Teilfläche der Gst.Nr. 2769/1 und 2772, KG Lengau, von Grünland auf Betriebsbaugebiet umzuwidmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 24 Ja

1 Enthaltung (GR Winkelmeier)

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

- c) Änderung Nr. 40, Hinterleitner Jörg, Bachschmiedgasse 18, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 182/2 und 182/3, KG Friedburg – Beschluss einer Verordnung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

die Gst.Nr. 182/2 und 182/3, KG Friedburg, von Grünland auf Wohngebiet umzuwidmen wenn Herr Hinterleitner schriftlich zustimmt, dass die Verbindung zwischen Burgwehrweg und Bachschmiedgasse hergestellt werden kann, sofern die Gemeinde dies wünscht. Die Stellungnahme der Nachbarn Trautmann, Semisch und Holzinger wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

- d) Änderung Nr. 47, Hillinger Johann, Baierberg 3, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 654/1, 652 und 654/3 (jeweils Teilflächen) – Beschluss einer Verordnung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

Teilflächen der Gst.Nr. 654/1, 652 und 654/3, KG Friedburg, von Dorfgebiet auf Grünland umzuwidmen und das ÖEK entsprechend abzuändern.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

- e) Änderung Nr. 49, Herbst Anna, Mitterweg 12, 5211 Friedburg, Gst.Nr.: 2835/1 Teilfläche, KG Lengau – Beschluss einer Verordnung

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

eine Teilfläche des Gst.Nr. 2835/1, KG Lengau, von Grünland auf Wohngebiet umzuwidmen und die Einwendung von Herrn Schachinger zur Kenntnis zu nehmen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

- f) Änderung Nr. 53, Reitsamer Robert und Brigitte, Grenadierweg 33, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 528/3 und 528/4, KG Heiligenstatt – Einleitung eines Verfahrens

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

ein Verfahren zur Umwidmung von Teilflächen der Gst.Nr. 528/3 und 528/4, KG Heiligenstatt, von bisher Grünland auf Wohngebiet einzuleiten.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 23 Ja

2 Enthaltungen (GR Reitsamer und VBM Muigg
wegen Befangenheit)

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird mehrheitlich genehmigt.

- g) Änderung Nr. 54, Bauer Franz und Veronika, Kühbichl 9, 5211 Friedburg, Gst.Nr. 662/1, KG Friedburg – Einleitung eines Verfahrens

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der VBM den

A n t r a g

ein Verfahren zur Umwidmung von Teilflächen des Gst.Nr. 662/1, KG Friedburg, von bisher Grünland auf Wohngebiet einzuleiten.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 24 Ja

1 Enthaltung (GR Bauer wegen Befangenheit)

B e s c h l u ß

Der Antrag des VBM wird einstimmig genehmigt.

14. Genehmigung des Übereinkommens mit dem Amt der o.ö. Landesregierung bezüglich Errichtung eines Gehsteiges in Höcken

Der BM ruft in Erinnerung, dass die Errichtung eines Gehsteiges in Höcken durch den Gemeinderat beschlossen wurde. Der Entwurf der Übereinkommen über die Aufteilung der Kosten ist den Fraktionen zugegangen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen stellt der BM den

A n t r a g

die gegenständlichen Übereinkommen (**ANLAGE 7 und 8**) zu genehmigen.

Abstimmungserklärung: dem Antrag stimmten zu: 25 Ja

B e s c h l u ß

Der Antrag des BM wird einstimmig genehmigt.

15. Allfälliges

Berichte des BM:

- a) BM Rippl informiert über die vorliegende Planung über den Gehsteig im Bereich Edtbauer.
- b) In der BM-Konferenz wurde einstimmig beschlossen, dass ein Verkehrskonzept für den Bezirk Braunau in Auftrag gegeben wurde. Der Anteil der Gemeinde beläuft sich auf € 3,50 - € 8.— pro Einwohner. GR Ofenböck schlägt vor die lokalen Probleme (z.B. Schichtwechsel Palfinger) mit einzubringen.
- c) Am 19.12.2007 findet eine Fahrt zur Diözese Linz statt.
- d) Am 22.01.2008 findet eine Besprechung mit Herrn Reisenbichler Klaus über den Geh- und Radweg Ameisberg 2.Teil statt.
- e) Der Gemeindefamiliientag findet am 14.03.2008 statt.
- f) ÖBB – Herr Rattensberger hat einer teilweisen Verglasung der Haltestelle Palfinger zugestimmt und € 800.-- = die Hälfte der Kosten übernommen.
- g) BM bedankt sich für die gute Zusammenarbeit im Jahr 2007 und überreicht einen Terminplaner als Weihnachtsgeschenk und wünscht frohe Weihnachten und ein gutes Neues Jahr 2008.

Anfragen:

- a) GV Schinwald weist auf die Lärmbelästigung durch die Fa. Palfinger und die Misere beim Parkplatz hin. Er schlägt vor die Firma Palfinger schriftlich aufzufordern diese Missstände abzustellen. GR Linnerth schlägt vor einen persönlichen Kontakt mit der Geschäftsführung zu suchen (GR-Mitglieder und betroffene Anrainer)

Ende der Sitzung: 21.00 Uhr

Die Sitzung dauerte 1 Stunde 30 Minuten.

Gemäß § 16 Abs. 4 der Geschäftsordnung der Kollegialorgane der Gemeinde Lengau vom 06.09.2002 ist die Verhandlungsschrift vom Vorsitzenden, von je einem Mitglied der im Gemeinderat vertretenen Fraktionen, welche zu Beginn jeder Sitzung beim Vorsitzenden von den jeweiligen Fraktionsobmännern namhaft zu machen sind, und vom Schriftführer zu unterfertigen.

Der Schriftführer:

Der Bürgermeister:

Die Mitglieder:

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom keine Einwendungen erhoben wurden*, über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde*.

Lengau, am

Der Vorsitzende

*Nichtzutreffendes streichen

.....